



# COMUNE DI ROCCAIONE

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 122**

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI ANNO 2019.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **tre** del mese di **dicembre** alle ore **11:30** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale del Comune di Roccavione, nelle persone dei Signori:.

Cognome e Nome	Carica	Presente
<b>AVENA Germana</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Sì</b>
<b>RABINO Franco</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Sì</b>
<b>MEDICATO Rudi</b>	<b>Assessore</b>	<b>Sì</b>
	<b>Totale Presenti:</b>	<b>3</b>
	<b>Totale Assenti:</b>	<b>0</b>

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale, **Dr. ssa Francesca RICCIARDI**.

**AVENA Germana** nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto l'art. 16, comma 9 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. che dispone che il costo di costruzione degli edifici residenziali sia determinato periodicamente dalle Regioni;

Vista la deliberazione del Consiglio della Regione Piemonte n. 345-19066 del 10/12/1996 che ha fissato il costo in 484.000 €/mq e stabilito che l'aggiornamento è da effettuarsi in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

Considerato che la Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio, Settore Progettazione Strategica e Green-Economy della Regione Piemonte, ha pubblicato sul proprio sito web la nota del 03/12/2018, con cui ha definito il costo di costruzione (espresso in €/mq) per i nuovi edifici residenziali, aggiornato in base all'indice ISTAT, da assumere per il 2019, pari a €/mq 400,85;

Dato atto che l'aggiornamento del costo di costruzione deve essere assunto dai comuni sulla base della proposta regionale;

Acquisiti i pareri favorevolmente espressi, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, dal Responsabile dell'Area Tecnica e dell'Area Finanziaria ai sensi art. 49, comma 1, D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto lo statuto comunale;

Con votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

1. Per quanto esposto in premessa, di fissare in €/mq 400,85 il costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali per l'anno 2019, relativamente a Permessi di Costruire, SCIA e CILA presentati nel corrente anno;
2. Di dare atto che si applica il costo di costruzione in vigore al momento della presentazione della pratica di Permesso di Costruire, SCIA ovvero CILA;
3. Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ex art. 134 – comma 4°) - del D.Lgs 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**Firmato Digitalmente**  
AVENA Germana

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Firmato Digitalmente**  
Dr. ssa Francesca RICCIARDI