



Comune di Roccavione
Provincia di Cuneo

AVVISO AI CONTRIBUENTI

TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2018

L'Amministrazione comunale con atto di deliberazione n. 41 del 20.12.2017 ha confermato l'aliquota TASI per l'anno 2018 pari all'**1 per mille**.

CHI DEVE PAGARE

| | | |
|--|----|------|
| Proprietario abitazione principale e relative pertinenze (eccetto cat. A1, A8, A9) | NO | |
| Proprietario abitazione principale e relative pertinenze cat. A1,A8,A9 | SI | 100% |
| Proprietario seconde case e relative pertinenze | SI | 100% |
| Proprietario di alloggio affittato | SI | 90% |
| Inquilino di abitazione principale | NO | |
| Inquilino di abitazione NON principale | SI | 10% |
| Usufruttuario di abitazione principale | NO | |
| Usufruttuario di abitazione NON principale tenuta a disposizione | SI | 100% |
| Usufruttuario di abitazione concessa in affitto | SI | 90% |
| Coniuge superstite (abitazione principale) | NO | |
| Coniuge assegnatario a seguito sentenza separazione | NO | |
| Proprietario immobili cat. Catastale C (NON pertinenza di abitazione principale) e D | SI | 100% |
| Proprietario immobili cat. Catastale C (NON pertinenza di abitazione principale) e D affittato | SI | 90% |
| Inquilino di immobili cat. Catastale C (NON pertinenza di abitazione principale) e D | SI | 10% |
| Proprietario aree fabbricabili | SI | 100% |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | SI | 100% |
| Proprietario terreni agricoli | NO | - |
| Proprietario di immobile concesso in comodato: attenersi alle interpretazioni di legge | | |

QUANDO EFFETTUARE IL VERSAMENTO

| | | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| <u>1° RATA</u> | <u>50%</u> | <u>16 GIUGNO 2018</u> |
| <u>2° RATA</u> | <u>50%</u> | <u>16 DICEMBRE 2018</u> |
| <u>UNICA SOLUZIONE</u> | <u>100%</u> | <u>16 GIUGNO 2018</u> |

Il pagamento del tributo dovrà essere effettuato con il modello di versamento unificato F24. Non si fa luogo al versamento se il tributo annuo da corrispondere è inferiore o pari a 2,00 euro; se il tributo è superiore a 2,00 euro lo stesso è dovuto per l'intero ammontare.

COME CALCOLARE L'IMPORTO DA VERSARE

BASE IMPONIBILE TASI = BASE IMPONIBILE IMU (rendita catastale rivalutata del 5% e dei moltiplicatori previsti dalla legge, ovvero, nel caso di aree fabbricabili valore dell'area)

ALiquota 1 PER MILLE per tutte le tipologie soggette a imposizione

L'imposta è dovuta per anno solare proporzionalmente alla quota ed ai mesi di possesso.

CALCOLATORE

Sul sito istituzionale del Comune www.comune.roccavione.cn.it è presente un calcolatore per la determinazione del tributo dovuto e la stampa del modello F24.